

Aan de bewoners/gebruikers van
dit pand

Cluster Beleid
Uw brief van
Uw kenmerk
Ons kenmerk
Behandeld door R.J.E. van Kaldekercken
Telefoon 14 046
Onderwerp Proeftuin Aardgasvrije Wijk Limbrichterveld-Noord

Sittard-Geleen, 29 januari 2020

Geachte heer, mevrouw,

Om met elkaar te ontdekken hoe we de overgang naar aardgasvrij wonen op een haalbare en betaalbare wijze kunnen organiseren, doet de gemeente Sittard-Geleen mee aan een landelijke proeftuin. De proeftuin richt zich op Limbrichterveld-Noord, waarbij deelname niet verplicht is. Momenteel heeft 45 procent van de particuliere woningeigenaren een voorlopige deelname aangegeven. In totaal (inclusief de flats die ook besluiten aan te sluiten) spreken we nu over een deelname van 90 procent. Wilt u alsnog deelnemen aan de proeftuin? Neem dan contact op met Rob van Kaldekercken: tel.nr: 14 046, e-mail: aardgasvrij@sittard-geleen.nl.

Waarom heeft de informatie over het vervolg nog even op zich laten wachten?

De gratis transitie-scans van de woningen en de wijkanalyse duurden langer dan van tevoren ingeschat. Daarnaast hebben we inwoners langer de tijd gegeven om een transitie-scan van de woning uit te laten voeren. Dit betekent dat meer mensen, later dan gepland, hebben laten weten voor welke optie ze kiezen. Inmiddels kunnen we aangeven welke vervolgstappen we nemen.

Lijst aannemers/ leveranciers

In het communicatietraject zijn mensen uitgenodigd om mee te denken over leveranciers/aannemers voor de isolatie van alle deelnemende woningen. De gemeente heeft bovendien contact opgenomen hierover met een aantal vertegenwoordigers in uw wijk. Samen vormen zij een zogenaamde klankbordgroep. Het gaat daarbij om vertegenwoordigers van het Collectief Limbrichterveld Noord, de Vereniging van Eigenaren flat vijf, het Wijkplatform, de winkeliersvereniging, het buurtcentrum en maatschappelijk vastgoed.

Isolatie

Stichting Dubbel Duurzaam maakt in het eerste kwartaal van dit jaar, samen met de klankbordgroep, een lijst van leveranciers/ aannemers die de isolatie kunnen uitvoeren. Na een kwaliteitstoets wordt de lijst gedeeld met de deelnemers die de voorlopige keuze voor optie 2, aansluiten op Het Groene Net, hebben gemaakt.

Vanaf het tweede kwartaal kunnen zij offertes aanvragen bij de bedrijven die op deze lijst staan. Woningeigenaren zijn overigens zelf verantwoordelijk voor de uitvoering van de isolatie. Stichting Dubbel Duurzaam kan hierbij ondersteunen. Meer informatie over isoleren staat beschreven in de transitiescan die alle (voorlopige) deelnemers hebben ontvangen.

Aanbod op maat door Het Groene Net

Heeft u uw voorlopige deelname voor aansluiting op Het Groene Net kenbaar gemaakt? Dan maakt een contactpersoon van Het Groene Net tussen februari en mei van 2020 een afspraak met u om tijdens een huisbezoek het volgende te inventariseren: de in pandige werkzaamheden voor de aanleg van de stadsverwarming, de plaatsing van de elektrische kookplaat en mogelijke uitbreiding van de meterkast. U ontvangt vervolgens een 'aanbod op maat' voor de aansluiting op Het Groene Net.

Subsidiemogelijkheden

Wenst u deel te nemen aan de proeftuin? Dan kunt u subsidie aanvragen voor de realisatie van de isolatiemaatregelen. Eind februari worden de 'Subsidieverordening voor de Proeftuin Aardgasvrije Wijk Limbrichterveld' en het aanvraagformulier 'Subsidie Proeftuin Aardgasvrije wijk Limbrichterveld-Noord' beschikbaar gesteld. U kunt deze formulieren downloaden via de projectwebsite www.aardgasvrijlvn.nl of aanvragen via aardgasvrij@sittard-geleen.nl. Tevens kunt u exemplaren van de verordening en het aanvraagformulier verkrijgen via het infopunt in het Buurtcentrum Limbrichterveld (iedere woensdagmiddag van 13.30 uur tot 16.30 uur). Wij maken u er nogmaals op attent dat de mogelijkheid bestaat om, naast de subsidie van de proeftuin, andere subsidies te ontvangen, zoals bijvoorbeeld de subsidie 'energiebesparing eigen huis van RVO' of de stimuleringsregeling 'duurzaam thuis' van de provincie Limburg. Meer informatie over deze en andere subsidiemogelijkheden vindt u op www.aardgasvrijlvn.nl.

Particuliere eigenaren van grondgebonden woningen die al spouwmuurisolatie en HR++-glas hebben aangebracht, mogen de subsidie overigens ook onder bepaalde voorwaarden benutten voor dak- en vloerisolatie.

Tarieven stadsverwarming

De tarieven voor warmtelevering van Het Groene Net zijn voor het jaar 2020 met 5,5 procent gedaald ten opzichte van 2019. Daarmee zijn de tarieven voor de klanten van Het Groene Net ten opzichte van het landelijke maximum ACM-tarief, maar liefst 11 procent lager. De cijfers zijn gebaseerd op een woning met gemiddeld verbruik van 1000 m3 gas per jaar.

Modelwoningen

In het eerste kwartaal van 2020 richten de Verenigingen van Eigenaren van flat vier en flat vijf modelwoningen in. In deze woningen kunt u de duurzaamheidsmaatregelen bekijken. Informatie over deze woningen en de inlooptmomenten delen we spoedig met u.

Tijdpad 2020

januari t/m maart	Samenstellen lijst aannemers/leveranciers voor het uitvoeren van de isolatiewerkzaamheden
februari t/m mei	Huisbezoeken door Het Groene Net om de werkzaamheden in de woning te inventariseren
maart t/m augustus	Deelnemers (particulieren) vragen offertes aan voor de isolatiewerkzaamheden
juli t/m oktober	Particulieren kunnen hun subsidieaanvraag indienen
oktober t/m december	Start aanleg leidingwerk in de wijk door Het Groene Net
*oktober t/m juni '21	Realisatie warmtenet: plaatsing kookplaat en verwijderen gasmeter door Het Groene Net en Enexis

**onder voorbehoud van onvoorziene weersomstandigheden, eventuele uitloop naar het 3^e kwartaal van 2021*

Infocentrum

In het Buurtcentrum van Limbrichterveld (Eisenhowerstraat 724) kunt u, op woensdagen tussen 13.30 uur en 16.30 uur, terecht met vragen. Voor een afspraak buiten deze tijden, kunt u contact opnemen met Rob van Kaldekercken: tel.nr: 14 046, e-mail: aardgasvrij@sittard-geleen.nl.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sittard-Geleen,

namens dezen,
Teammanager Economische ontwikkeling,



Mevrouw Mr. A.I.H.M. Pereboom