



Proeftuin Aardgasvrij Limbrichterveld Noord

Stand van zaken & planning

Welkom



Programma

- Welkom door dagvoorzitter
- Korte inleiding door wethouder Kim Schmitz
- Proeftuin Aardgasvrij Limbrichterveld Noord
- Wie doet wat?
- Transitiescans
- Indicatie kosten en bijdrage gemeente
- Planning
- Wijkinformatiepunt
- Aanpak huurwoningen woningcorporaties
- Meer informatie
- Korte pauze
- Gelegenheid voor het stellen van vragen



Eerste bijeenkomst (december 2018):

- Informatie over de toegekende subsidie
- Deelname is vrijwillig
- Aanmelding Transitiescan

Programma voor vandaag:

1. Proeftuin Aardgasvrij Limbrichterveld-Noord
2. Wie doet wat?
3. Transitiescans
4. Indicatie kosten en bijdrage gemeente
5. Planning
6. Wijkinformatiepunt
7. Aanpak huurwoningen woningcorporaties
8. Meer informatie
9. Vragen?



1. Proeftuin – Hoe wordt uw woning aardgasvrij?

Aardgasvrij
wonen?

Woning verwarmen
zonder aardgas

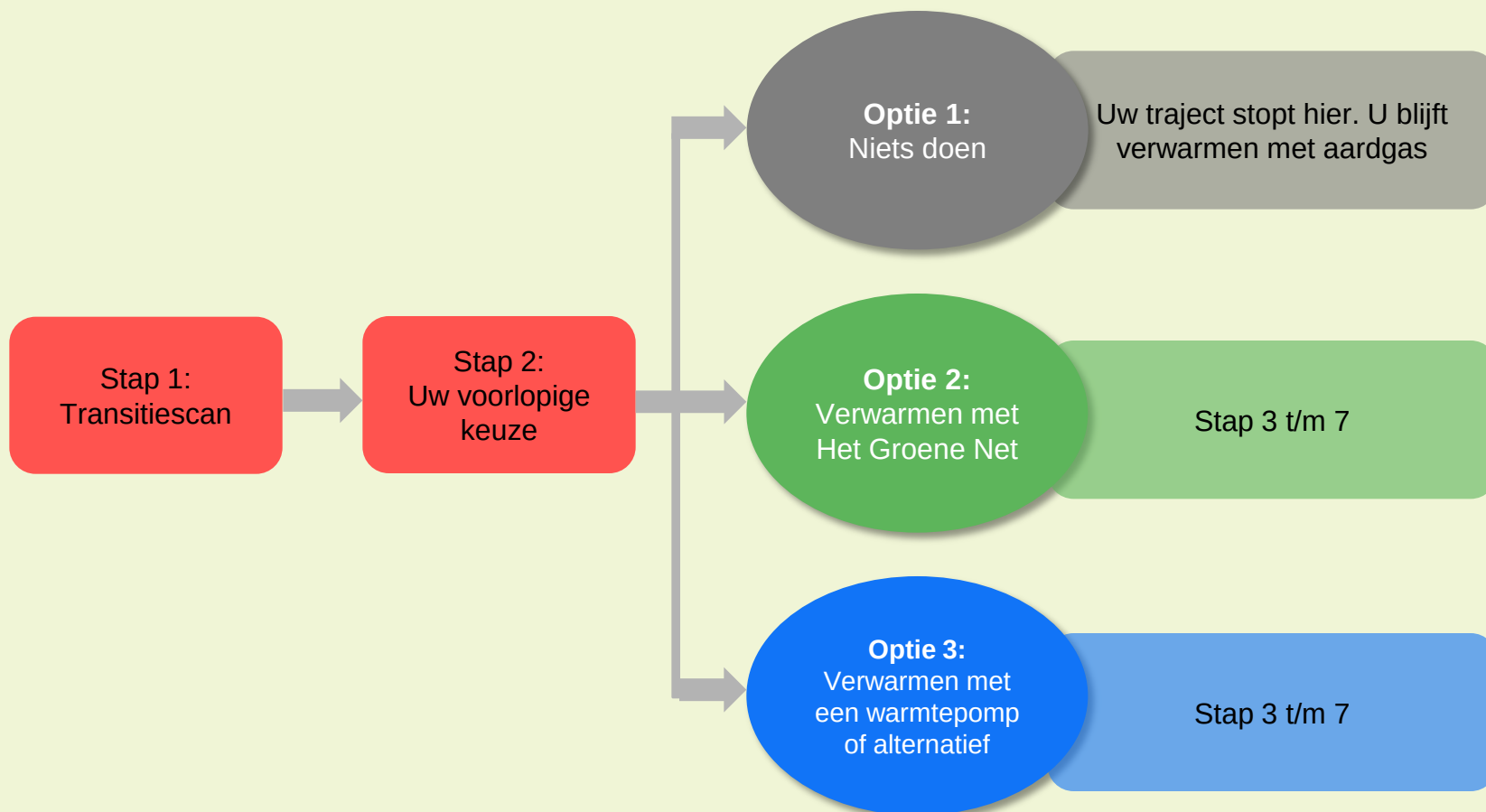
Verwarmen van water
zonder aardgas

Eten bereiden
zonder aardgas (elektrisch koken)

Zonnepanelen plaatsen kan altijd

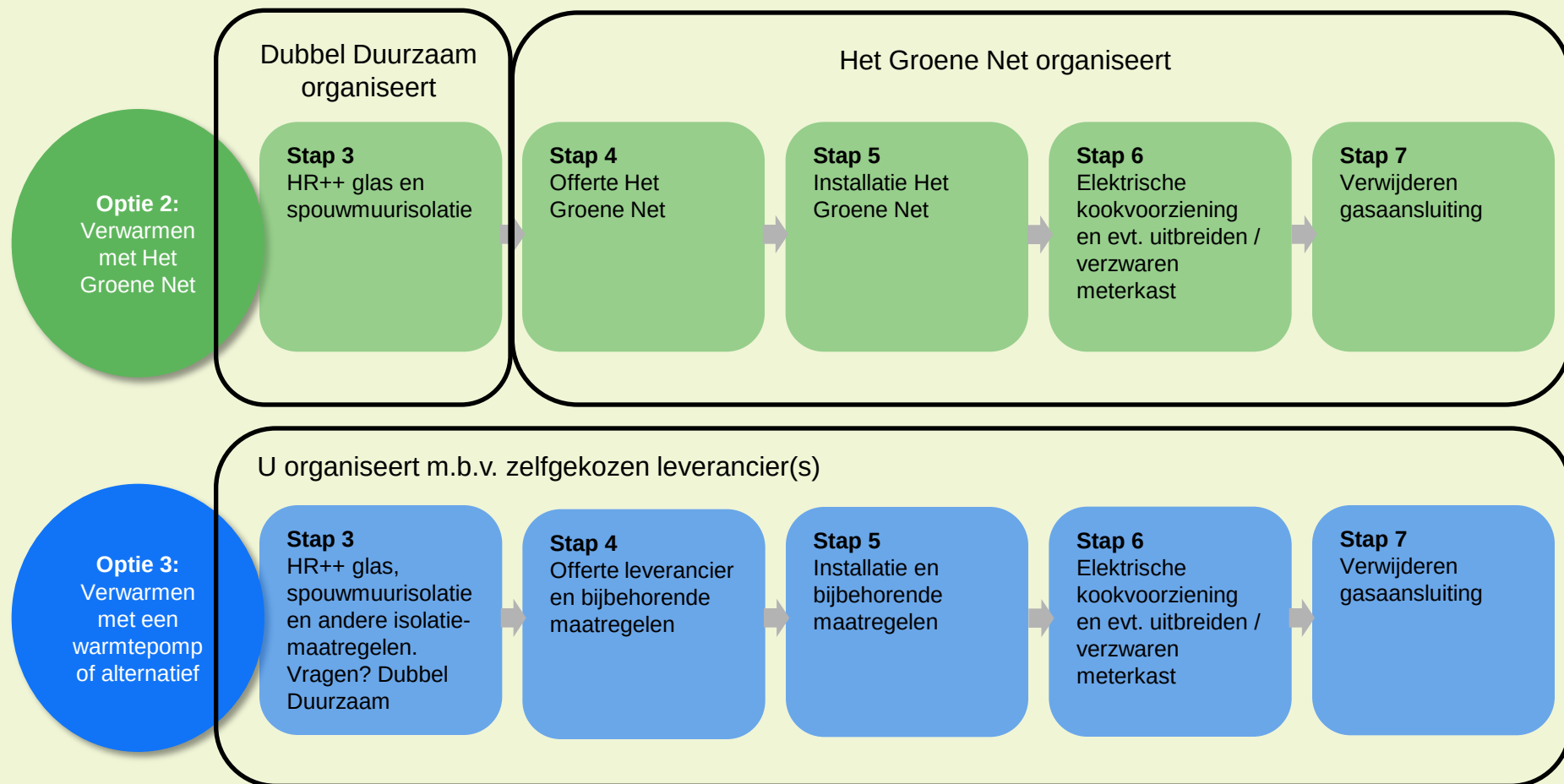


1. Proeftuin – U beslist





2. Wie doet wat?





3. Transitiescan – Het woningbezoek





3. Transitiescan – Het woningbezoek

	Aangevraagd	Uitgevoerd
Grondgebonden koopwoningen	126	124
VvE's	2	1
Vastgoed	3	3

Nog niet aangevraagd?
Doe dit uiterlijk 31 juli 2019
ga naar www.dubbel-duurzaam.nl/limbrichterveld



3. Transitiescan – 3 opties

Optie 1:
Niets doen
Op aardgas
blijven

****Indicatie:**
€ 2.307,07

Jaarlijkse energierekening:

Gas & Elektriciteit

****Indicatie:**
Gelijk aan uw
huidige
rekening

Optie 2:
Verwarmen met
Het Groene Net

****Indicatie:**
€ 1.730,94

Jaarlijkse energierekening:

Warmte & Elektriciteit

Eenmalige investering:

- Inductiekookplaat
- Uitbreiden groepen meterkast
- Aansluiting Het Groene Net
- Afsluiten aardgas
- HR++ glas & spouwmuurisolatie

***Indicatie:**
€ 3.350

Optie 3:
Verwarmen met
warmtepomp of
alternatief

Jaarlijkse energierekening:

Elektriciteit

Eenmalige investering:

- Inductiekookplaat
- Uitbreiden groepen en verzwaren meterkast
- Warmtepomp of alternatief
- Afsluiten aardgas
- Volledige isolatie (HR++ glas spouwmuurisolatie, dak- en vloerisolatie)
- Mechanische ventilatie
- Laagtemperatuurradiatoren en/of vloerverwarming

***Indicatie:**
€ 38.750

**Indicatie voor alle maatregelen incl. subsidie gemeente Sittard-Geleen*

*** indicatie gebaseerd op gemiddeld energieverbruik woningen in postcode 6135 Sittard: 1.290 m3 gas én 3.017 kWh elektra (Besparing door isolatie én mogelijke stijging gasprijs niet meegenomen).*



3. Transitiescan – 3 opties





Duurzaamheidslening en subsidies

UBBEL
DUURZAAM

Subsidie Proeftuin Aardgasvrij
Limbrichterveld-Noord



Stimuleringslening Duurzaam
Thuis* &
Nationale Energiebespaarlening*

provincie limburg



Nationaal
Energiebespaarfonds

Investeringsubsidie Duurzame
Energie



Rijksdienst voor Ondernemend
Nederland

BTW terugvragen en
salderingsregeling



Belastingdienst





DUBBEL DUURZAAM

info@dubbel-duurzaam.nl
www.dubbel-duurzaam.nl/faq



4. Indicatie kosten en bijdrage gemeente*

Optie 2: Verwarmen met Het Groene Net

Benodigde maatregelen	Gemiddelde kosten	Max. bijdrage gemeente
Elektrische kookplaat	€ 550	€ 550
Aansluiting elektra t.b.v. kookplaat	€ 650	€ 650
Verwijderen gasaansluiting	€ 735	€ 285
HR++ glas (excl. kozijnen) in verblijfsruimten	€ 2.300	€ 2.500
Spouwmuurisolatie	€ 2.100	€ 1.500
Max. aansluitbijdrage Het Groene Net	€ 2.500	
<i>Totaal</i>	<i>€ 8.835</i>	<i>€ 5.485</i>

Eigen investering*:
Ca. € 3.350

*Bij het ontbreken van alle benodigde maatregelen in de huidige woning



4. Indicatie kosten en bijdrage gemeente*

Optie 3: Verwarmen met een warmtepomp

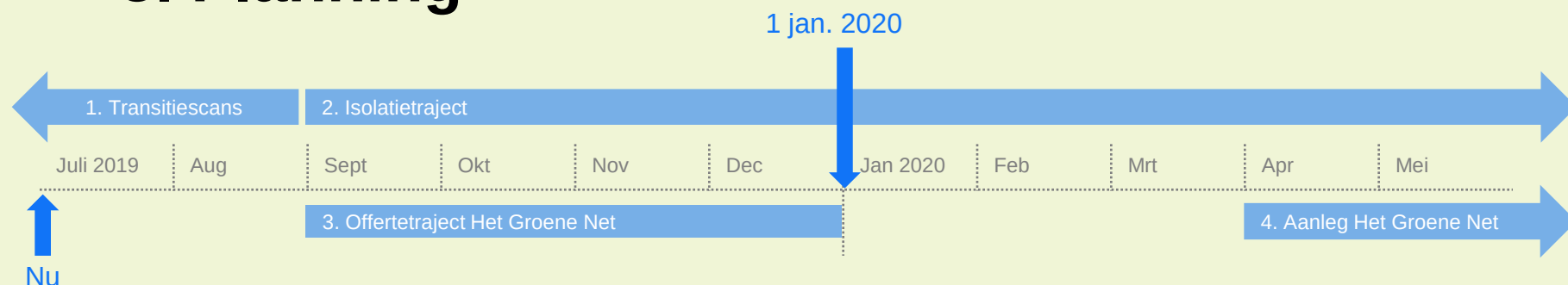
Benodigde maatregelen	Gemiddelde kosten	Max. Bijdrage gemeente
Elektrische kookplaat	€ 550	€ 550
Aansluiting elektra t.b.v. kookplaat	€ 650	€ 650
Verwijderen gasaansluiting	€ 735	€ 285
HR++ glas en kozijnen in verblijfsruimten	€ 5.600	€ 2.500
HR++ glas en kozijnen in overige ruimten	€ 2.800	
Spouwmuurisolatie	€ 2.100	€ 1.500
Dak-, vloer-, bodemisolatie en isolerende deuren	€ 9.800	
Mechanische ventilatie	€ 8.000	
Vloerverwarming en/of laagtemperatuurradiatoren	€ 5.000	
Warmtepomp (volledig)	€ 9.000	
<i>Totaal</i>	€ 43.635	€ 5.485

Eigen investering*:
Ca. € 38.750

*Bij het ontbreken van alle benodigde maatregelen in de huidige woning



5. Planning*



1. Transitescans

T/m 31 juli 2019 inschrijven;
Scans gereed eind augustus 2019

2. Isolatie traject

Start september 2019
(doorlooptijd van één jaar)

3. Offertetraject Het Groene Net

September 2019 t/m december
2019

4. Aanleg Het Groene Net

Aanleg start in 2^e kwartaal van 2020
(aanlegtijd van één jaar)

* Afhankelijk van doorlooptijden



6. Wijkinformatiepunt

- Buurtcentrum Limbrichterveld
- Vanaf 10 juli wekelijks op woensdagen van 13.30 tot 16.30 uur in Buurtcentrum Limbrichterveld
- Buiten deze tijden op afspraak via aardgasvrij@sittard-geleen.nl
- Gemeente i.s.m. Stichting Dubbel Duurzaam & Het Groene Net



7. Aanpak huurwoningen woningcorporaties

- Bij aansluiting op Het Groene Net regelt en betaalt de woningcorporatie de aansluitkosten en bijbehorende (isolatie)maatregelen
- Warmte- en elektriciteitsrekening voor huurder
- Meer informatie via uw woningcorporatie
- Na zomer volgt uitnodiging informatiesessie voor huurders van Zowonen (door Zowonen)



8. Meer informatie

Wijkinformatiepunt Buurtcentrum Limbrichterveld

- Wekelijks inloopspreekuur op woensdagen van 13.30 tot 16.30 uur
- Buiten deze tijden op afspraak (inplannen via aardgasvrij@sittard-geleen.nl)

Telefonisch

- 14 046 (Rob van Kaldekercken)

E-mail

- aardgasvrij@sittard-geleen.nl

Projectwebsite

- www.sittard-geleen.nl/aardgasvrij
- www.aardgasvrijlvn.nl vanaf 1 september 2019 online



Vragen?



Vragen & antwoorden over Het Groene Net

- **Hoe worden de energietarieven van Het Groene Net bepaald?**

De tarieven worden volgens de methodiek van de Warmtewet bepaald. De Autoriteit Consumenten Markt houdt hierop toezicht. In 2019 liggen de tarieven van Het Groene Net circa 8% lager dan het maximale tarief van de Warmtewet. Verder houdt de gemeente, als 50% eigenaar van Het Groene Net, de vinger aan de pols voor wat betreft tarieven. In de statuten van Het Groene Net is, op aangeven van de gemeente Sittard-Geleen, dan ook vastgelegd dat overwinsten worden ingezet voor prijsverlagingen en socialisering.

- **Hoe lang duurt het om de warmtewisselaar te hangen?**

Het leggen van de aansluitleiding, het plaatsen van de warmtewisselaar en het aansluiten van het CV systeem in de woningen duurt in een standaard situatie, waarbij de CV ketel vlak bij de meterkast staat, 1-2 dagen.

- **Wordt mijn voortuin hersteld?**

Ja, alles wordt teruggebracht naar de staat waarin deze vooraf is aangetroffen.

- **Welk materiaal wordt gebruikt om te isoleren?**

De Stichting Dubbel Duurzaam zal een aanbesteding starten onder leveranciers met als uitgangspunt verschillende producten te kunnen aanbieden.



Vragen & antwoorden over Het Groene Net

- **Moet ik zelf de isolatiebedrijven zoeken?**

Nee, in de Proeftuin wordt dit door de stichting Dubbel Duurzaam georganiseerd. Zo kunnen we inkoopvoordeel krijgen voor de deelnemers.

- **De kosten voor spouwmuurisolatie zijn hoger dan de subsidie. Hoe kan dit?**

De kosten die in de transitiescan zijn vermeld, zijn afkomstig van de onafhankelijke website MilieuCentraal. MilieuCentraal berekent jaarlijks de gemiddelde kosten voor duurzaamheidsmaatregelen aan woningen. Uit ervaring verwachten wij dat deze kosten lager zullen uitvallen (door o.a. collectieve inkoop, kleinere woninggrootte dan gemiddeld in Nederland etc.).

- **De kosten voor het verwijderen van de gasaansluiting zijn hoger dan de subsidie. Hoe kan dit?**

In 2018 waren de kosten voor het verwijderen van de gasaansluiting €285. Dit bedrag is in 2019 verhoogd naar €735. De gemeente is met Enexis in overleg over een mogelijk gereduceerde projectprijs.



Vragen & antwoorden over Het Groene Net

- **Wat zit in de aansluitbijdrage?**

Het Groene Net sluit het radiatoren-systeem in de woning werkend aan op de afleverset. Uw woonsituatie blijft hetzelfde zoals nu.

- **Wat als mijn ketel nu al aan vervanging toe is?**

U kunt een ketel huren of een ketel aanschaffen terugkoop-garantie, bijv. van Remeha.

- **Wat als ik wil meedoen maar mijn huurbaas niet?**

Meld u dan bij het wijkinformatiepunt.

- **Wat moet ik doen als mijn huidige energiecontract dit jaar afloopt?**

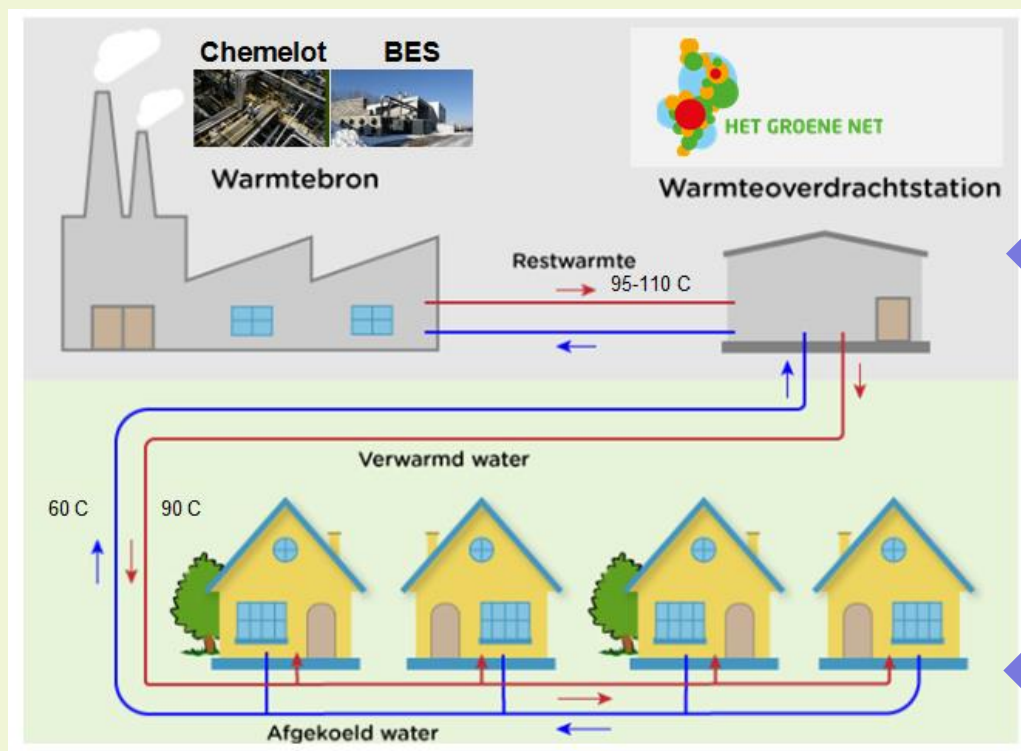
Sluit een zo kort mogelijk contract af.

- **Komt water van Chemelot in mijn woning?**

Nee, er is sprake van gescheiden watersystemen.



Hoe werkt Het Groene Net?



- Het Groene Net levert **warmte** om uw woning te verwarmen en zorgt ook voor **warm tapwater** met een afleverset
- Water van de warmtebron komt **niet** in uw woning
- We hebben meerdere **vervangbare** bronnen en een **Piek- en Backupsysteem**



Tarieven van Het Groene Net

Basis: methodiek van de Warmtewet

1. U betaalt een eenmalige aansluitbijdrage, gebaseerd op de vermeden investeringskosten van een nieuwe HR CV ketel van € 2000 – 2500
2. Het Groene Net brengt u jaarlijks vast recht in rekening

3	Meetkosten warmtelevering	euro / jaar ²	€ 25,89
4	Vaste kosten warmte	euro / jaar ²	€ 303,21
5	Terbeschikkingstelling afleverzet warmte incl.warm kraanwaterapparaat B2C aansluiting**	euro / jaar	€ 196,73

3. U betaalt voor de afgenomen energie die wordt gemeten na de afleverzet. Tarief warmte = € 26,65 per GJ

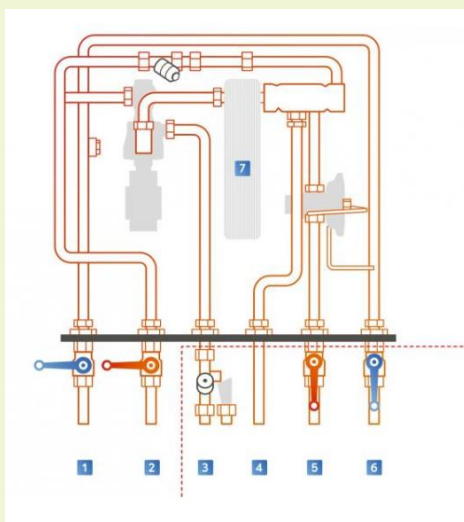
Meer informatie: www.hetgroenenet.nl/tarievenblad



De afleverset



Afmetingen ca 40 x 50 cm, 20 cm diep



1. Uitgaande hoofdafsluiter
2. Ingaande hoofdafsluiter
3. Aansluiting drinkwaterleiding
4. Aansluiting warmtapwaterleiding
5. Afsluiter aanvoer warm water binneninstallatie
6. Afsluiter retour water binneninstallatie
7. Warmtapwaterapparaat



Rekenvoorbeeld m.b.t. financiering

Gemiddelde woning			
Gasverbruik	2000 m3		
Besparing energiekosten	600 m3	30%	
Financiële besparing	€ 486,00	€ 0,82/m3 ACM jan 2019, variabel	
Investering	3500		
Rente	2%		
Looptijd	10 jaar		
Kosten rente en aflossing	€ 420,00		
Voordeel	€ 66,00		

Note:

- Besparing van 30% is afhankelijk van technische staat woning
- Bij lager verbruik lagere besparingen bij gelijkblijvende kosten lening